Mitglied im ivd DIE IMMOBILIEN UNTERNEHMER.

IMMO KONZEPTE
Ein Unternehmen der Volksbank Lüneburger Heide eG

Objekt: W-2120_2 / Grundstück, Wohnen

Erweiterung des Baugebiets in Eyendorf! Wieder 3 schöne Grundstücke verfügbar! 2. Bauabschnitt

Das Objekt befindet sich in Eyendorf.

Kaufpreis 266.926,00 €

Keine zusätzliche Käuferprovision

Immo-Konzepte GmbH
Rathausstraße 52
21423 Winsen

Mobil: 0151 5596 4172
Telefon: 04171 884-151
Fax: 04171 884 159

Andrea Melcher
melcher@vblh-immokonzepte.de
www.vblh-immokonzepte.de

Daten im Überblick

Technische-Angaben

Objekt-Nr.	W-2120_2

Kategorie

Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf

Flächen

Grundstücksgröße	1.103,00 m^2
GRZ	0,25

Preise

Kaufpreis	266.926,00 €
Käufercourtage	Keine zusätzliche Käuferprovision

Zustand

Erschliessung	Erschlossen
Bebaubar nach	B Plan
Bebaubar mit	Einfamilienhaus
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!

Ausstattung

Etagenzahl	2

Immo-Konzepte GmbH
Rathausstraße 52
21423 Winsen

Mobil: 0151 5596 4172
Telefon: 04171 884-151
Fax: 04171 884 159

Andrea Melcher
melcher@vblh-immokonzepte.de
www.vblh-immokonzepte.de

Kurzbeschreibung

Drei neue Baugrundstücke in Eyendorf bei Salzhausen!

Grundstücke bebaubar gemäß Bebauungsplan Nr. 5a „Ortfeld - Ost", Erweiterung
Grundstücksgrößen von 802 m^2 bis 1.103 m^2
Der in diesem Angebot genannte Kaufpreis bezieht sich auf das Grundstück Nr. 2.

Allgemeines Wohngebiet
Offene Bauweise
Bebaubar mit Einfamilienhäusern und Wohngebäuden mit maximal 2 Wohnungen pro Wohngebäude
1 Vollgeschoss als Höchstmaß
GRZ 0,25
Firsthöhe max. 9,00 m
Traufhöhe max. 4.30 m

Sonstige Angaben

Diese Immobilie wird ohne zusätzliche Käufer-Provision angeboten.

Alle in diesem Angebot aufgeführten Daten und Flächenangaben stammen vom Verkäufer. Die Immo-Konzepte GmbH übernimmt daher keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben.

Aufgrund der uns anvertrauten Vermögenswerte, bitten wir Sie um Verständnis, dass wir Ihrer Anfrage nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten nachkommen können. Ihre Angaben werden selbstverständlich vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.

Bei dem Kauf einer Immobilie benötigen Sie einen zuverlässigen und kompetenten Finanzierungspartner, denn gerade bei einer Baufinanzierung ist es wichtig eine individuelle Lösung zu finden. Wir bieten Ihnen die beste Baufinanzierung und beraten Sie ganz unabhängig.

Immo-Konzepte GmbH
Rathausstraße 52
21423 Winsen

Mobil: 0151 5596 4172
Telefon: 04171 884-151
Fax: 04171 884 159

Andrea Melcher
melcher@vblh-immokonzepte.de
www.vblh-immokonzepte.de

Einheitenübersicht - Grundstücke

Objekt-Nr.	Grundstücksgröße	GRZ	Bebaubar mit	Kaufpreis	Vermarktung
W-2120_1	1.101,00 m^2	0,25	Einfamilienhaus	266.442,00 €	offen
W-2120_2	1.103,00 m^2	0,25	Einfamilienhaus	266.926,00 €	offen
W-2120_3	802,00 m^2	0,25	Einfamilienhaus	194.084,00 €	reserviert

Immo-Konzepte GmbH
Rathausstraße 52
21423 Winsen

Mobil: 0151 5596 4172
Telefon: 04171 884-151
Fax: 04171 884 159

Andrea Melcher
melcher@vblh-immokonzepte.de
www.vblh-immokonzepte.de

Mitglied im ivd DIE IMMOBILIEN UNTERNEHMER.

IMMO KONZEPTE
Ein Unternehmen der Volksbank Lüneburger Heide eG

Kontaktdaten

Ihre Ansprechpartnerin

Andrea Melcher
Tel. 04171 884-151
Mobil 0151 5596 4172
melcher@vblh-immokonzepte.de

Büro

Immo-Konzepte GmbH
Rathausstraße 52
21423 Winsen

Tel. 04171 884-151
Fax 04171 884 159

Hauptsitz

Immo-Konzepte GmbH
Rathausstraße 52
21423 Winsen

Tel. 04171 884-160
Fax 04171 884-159
Mail: info@vblh-immokonzepte.de

Weitere Immobilien finden Sie unter www.vblh-immokonzepte.de